SEAMEC LIMITED
A member of MMG
Regd. Office: A-901-905, 9th Floor, 215 Atrium, Andheri Kurla Road, Andheri (East), Mumbai 400 093, India
Tel.: +91-22-6694 1800 • Fax : +91-22-6694 1818 • E-mail : contact@seamec.in • CIN : L63032MH1986PLC154910

SEAMEC/BSE&NSE/SMO/ NEWSPAPERPUBLICATION/1807/2025

July 18, 2025

Corporate Relations Department **BSE Limited** **Phirojee Jeejeebhoy Towers,** **Dalal Street,** **Mumbai - 400001**	**The Manager Listing Department** **National Stock Exchange of India Limited** **Exchange Plaza, Plot No. C/1, G Block,** **Bandra-Kurla Complex, Bandra (East)** **Mumbai - 400051**
Scrip Code: 526807	**Trading Symbol: SEAMECLTD**

Sub: Newspaper Advertisement for completion of dispatch of Notice convening the 38th Annual General Meeting along with Annual Report FY 2024-25

Dear Sir / Madam,

Pursuant to Regulations 30 and 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (the "Listing Regulations") read with Part A of Schedule III of the Listing Regulations, attached herewith are the copies of advertisement published in newspapers on July 18, 2025 in Financial Express (English) and Navshakti (Marathi) relating to completion of dispatch of Notice convening the 38th Annual General Meeting along with Integrated Annual Report for fiscal 2024-25 to the members of the Company.

The above information is also made available on the Company's website www.seamec.in.

Thanking you.

Yours Faithfully,

For SEAMEC LIMITED

S.N. Mohanty
President – Corporate Affairs, Legal and Company Secretary

Place: Mumbai
Date:24.06.2025
UDIN -25039730BMHZMP5473

Sd/-
Gorakh Mahadik- Vice Chairman

Sd/-
Ramdas Chavan- Chairman

PUBLIC NOTICE
TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN

This is to inform the General Public that following share certificate of Colgate-Palmolive (India) Limited Office atColgate Research Centre Main Street, Hiranandani Gardens Powai, Mumbai-400076, Maharashtraregistered in the name of the following shareholder have been lost by them.

S. No.	Name of the shareholder	Folio No.	Certificate No.	Distinctive Number	No. of Shares
1.	Sabhyata Bhatia	S31783	2037516	46135805-46135904	100
2.	Sabhyata Bhatia	S31783	2037516	112117696-112117895	200
3.	Sabhyata Bhatia	S31783	2037516	134520442-134520471	30
				TOTAL	330

The Public are hereby cautioned against purchasing or dealing in any way with the above referred share certificates

Any person who has any claim in respect of the said share certificate/s should lodge such claim with the Company or its Registrar and Transfer Agents MUFG Intime India Private Limited C-101 247 PARK L.B.S MARG VIKHROLI WEST MUMBAI-400083 within 15 days of publication of this notice after which no claim will be entertained and the Company shall proceed to issue Duplicate Share Certificates.

Place : Mumbai
Date : 18.07.2025

Name of Legal Claimant
Sabhyata Bhatia

FORM NO. URC-2

Advertisement giving notice about registration under Part I of Chapter XXI of the Act (Pursuant to section 374(b) of the Companies Act, 2013 and rule 4(1) of the Companies (Authorised to Register) Rules, 2014)

1. Notice is hereby given that in pursuance of sub-section (2) of section 366 of the Companies Act, 2013, an application has been made to the Registrar at Mumbai that **RANJIT FAB INDIA LLP**, a LLP may be registered under Part I of Chapter XXI of the Companies Act 2013, as a company limited by shares.
2. The principal object of the Company is as follows:

   To carry on business as manufactures, producers, processors, makers, inventors, convertors, importers, exporters, traders, buyers, sellers, retailers, wholesalers, suppliers, indenters, packers, movers, preservers, stockiest, agents, sub-agents, merchants, distributors, consignors, jobbers, brokers, concessionaires or otherwise deal in all kinds of yarns, textiles and textile material including fabrics, narrow fabric, tapes, laces, elastics, garment labels, printed labels, polyester, polyester staple fibre, nylon staple fibre, acrylic fibre, rayon grade, wood pulp, viscose staple fiber, readymade garments, stitching, tailoring, processing, spinning, knitting, weaving and coverage, cloths, furnishings, fabrics, other textiles, sarees, dresses, outfitters and hosiery goods whether made of cotton, nylon, teryline, silk, artsilk, rayon, wool, linen, jute, hemp, polyester viscosa, yari threat or feather and the business of carpet makers whether made of wool, rayon cotton or jute whether natural or artificial blend of natural or artificial fibres.
3. A copy of the draft memorandum and articles of association of the proposed company may be inspected at the office at **Floor 1st, Plot-63/65 Morarji Kanji Trust Dr Atmaram Merchant Road Bhuleshwar Kalbadevi, Mumbai - 400002** during business hours between 09.00 A.M to 05.00 P.M. on all working days (except Sundays and Holidays).
4. Notice is hereby given that any person objecting to this application may communicate their objection in writing to the Registrar of Central Registration Centre (CRC), Indian Institute of Corporate Affairs (IICA), Plot No. 6,7,8, Sector 5, IMT Manesar, District Gurgaon (Haryana) 122050 within twenty one days from the date of publication of this notice, with a copy to the company at its registered office.

Place: Mumbai
Dated this 18th day of July 2025

Name(s) of Applicant
1. Mr. Sanjay Balchand Kothari
2. Mr. Ranjitkumar Balchand Kothari

केनरा बैंक Canara Bank
सिंडिकेट Syndicate

Mandvi Branch : 74/76, Kazi Sayed Street, Sujeer House, Mumbai-400 003.
Email : cb0210@canarabank.com

POSSESSION NOTICE [Section 13(4)]
(For Immovable property)

Whereas: The undersigned being the Authorised Officer of the **Canara Bank**, Mandvi Branch, appointed under Securitisation And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act 54 of 2002) (hereinafter referred to as "the Act") and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice dated **02.05.2025** calling upon the borrower and Guarantor, **Mr. Deepak Durgaprasad Rajput** to repay the amount mentioned in the notice, being **Rs. 20,96,386.00 (Rupees Twenty Lakhs Ninety Six Thousand Three Hundred Eighty Six Only)** as on **26.04.2025** plus interest due and other cost within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrower/Guarantor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general, that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him / her under section 13 (4) of the said Act, read with Rule 8 & 9 of the said Rule on this **16th Day Of July 2025.**

The Borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of **Canara Bank, Mandvi Branch** for an amount of **Rs. 20,96,386.00 (Rupees Twenty Lakhs Ninety Six Thousand Three Hundred Eighty Six Only)** as on **26.04.2025** plus interest due and other cost. The borrower's attention is invited to the provisions of Section 13 (8) of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

Residential Flat bearing Flat No. 302 admeasuring 630 Sq. Ft. built up area, on the 3rd Floor, In building known as "Shree Samarth Apartment", along with stilt car parking, constructed on all that piece and parcel of land bearing Survey No 105, Plot No 3 admeasuring 292 Sq Mt lying at village-Damote, Taluka Karjat, Dist Raigad, within the jurisdiction of Sub registrar at Karjat.

Bounded as under: **North:** By Road; **South:** By Open Plot, **East:** By Road; **West:** Open Plot.

CERSAI Security Interest ID – 400064746069

Date : 16.07.2025
Place : Mumbai
Type of Possession: Symbolic

Sd/-
Authorized Officer
Canara Bank

CC to **1. Mr. Deepak Durgaprasad Rajput (Borrower & Mortgagor)**, Room No 1, Durga Niwas,Gavdevi Road, Tembi Pada,Mumbai, Maharashtra – 400078.
2. Mr Deepak Durgaprasad Rajput(Borrower & Mortgagor), Flat No. 302, 3rd Floor, Shree Samarth Apartment, Plot No. 3, village – Damote,, Near Studio High – 5 Building, Damote, Taluka Karjat, Dist Raigad – 410201.

बैंक ऑफ़ बड़ौदा
Bank of Baroda

Address: 101/102, 1st Floor, Opulence Building, 6th Road, TPS III, Santacruz East, Mumbai - 400055, email- dbscru@bankofbaroda.com. 022-35119217

POSSESSION NOTICE
(for Immovable property)

Whereas,

The undersigned being the Authorised Officer of the Bank of Baroda under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice dated 07.03.2025, calling upon the Borrower **Mr. Kulla Kanjan & Mrs. Priyanka Kulla Kanjan** to repay the amount mentioned in the notice being **Rs.8,87,381/- (Rupees Eight Lakhs Eighty Seven Thousand Three Hundred Eighty One only)** as on **06.03.2025** together with further interest and charges thereon until payment in full, within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002 on this the **15th** day of **July** of the year **2025.**

The Borrower/Guarantors/Mortgagors in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property/ies will be subject to the charge of Bank of Baroda, **Santacruz East Branch** for an amount of **Rs.8,87,381/- (Rupees Eight Lakhs Eighty Seven Thousand Three Hundred Eighty One only)** as on **06.03.2025** and further interest and charges thereon until payment in full.

The Borrower's attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Description of the Immovable Property

Equitable Mortgage of Flat No.202, 2nd Floor, admeasuring 22.01 Sq Mtrs built up area, building No. 05, Type E, Gaurav City E 5 & E6 CHS Ltd, Near Marigold Building No.5, Beverly Park constructed on a piece of Land bearing new S.No.107, Hissa No. 02, Mira Road, Thane 401107.

Date: 15.07.2025
Place: Mira Road

Sd/-
Authorised Officer
Bank of Baroda

SUDARSHAN PHARMA INDUSTRIES LIMITED

Reg. office: 301, Aura Biplex, Plot no. 7, Above Kalyan Jewellers, S. V. Road, Borivali (W), Mumbai 400092.
CIN: L51496MH2008PLC184997 **Tel:** 022 - 4222 1111
Website: www.sudarshanpharma.com **Email:** compliance@sudarshanpharma.com

NOTICE OF EXTRAORDINARY GENERAL MEETING

Members are requested to note that pursuant to and in compliance with the provisions of Section 110 and all other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 read with the applicable Rules framed thereunder including Rule 20 and Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (including any statutory amendment(s), modification(s) or re-enactment(s) thereof, for the time being in force) (the "**Act**"), General Circular nos. 9/2024 dated September 19, 2024 and the previous circulars on COVID-19 related relaxations issued by Ministry of Corporate Affairs (MCA) applicable in this regard (the "**MCA Circulars**"), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations And Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("**SEBI Listing Regulations**") and all other applicable laws, rules and regulations, if any, the Company has sent the Notice of the EGM on 16th July, 2025, through electronic mode only, to those members whose e-mail addresses are registered with the Company / Registrars and Transfer Agent ("**RTA**"), Kfin Technologies Limited ("**Kfintech**") / Depositories.

Sr. no.	Description of Special Business
1	Issuance of Securities for an amount not exceeding INR 1500 Crores

In compliance with the MCA Circulars, the Company has completed the dispatch of Notice on Thursday, 17th July, 2025 by electronic mode to the Members of the Company holding shares as on Friday, 11th July 2025 and whose email address(es) are registered with the Company / Depository(s) / Depository Participants / Registrar and Transfer Agent - Kfintech.

Notice together with explanatory statement and instruction for e-Voting is available on the website of the Company at www.sudarshanpharma.com, on the website of BSE Limited at www.bseindia.com and on the website of National Securities Depository Limited ("**NSDL**") at www.evoting.nsdl.com

The voting rights of members shall be in proportion to the equity shares held by them in the paid-up equity share capital of the Company as of the cut-off date i.e. Monday, 4th August, 2025 ("**Cut-off date**"). The remote e-voting period commences on Friday, 8th August, 2025 at 9.00 a.m. IST and ends on Sunday, 10th August, 2025 at 5.00 p.m. IST. Thereafter, the remote e-voting module shall be disabled for voting by NSDL.

Members whose email address are not registered with Depository Participants (in case of shares held in electronic / dematerialized mode) or with Kfintech (in case of shares held in physical mode) hold shares as on Cut-off date can cast their vote on resolutions proposed in the Notice through E-voting, by following the instructions given in the Notes to the Notice under "Voting through E-Voting" or can contact the Company at compliance@sudarshanpharma.com

Members who have not registered / updated their email address(es), are requested to get the same registered / updated with the Company (in case of shares held in physical mode) by writing to the Company at compliance@sudarshanpharma.com along with details of folio number, scanned copy of share certificate (front and back) and self-attested copy of PAN card (front and back) or with their Depository Participants (in case of shares held in electronic / dematerialized mode) with whom they maintain their demat accounts.

Details of persons contacted for any issues / queries grievances relating to E-voting:

NSDL:

Members may refer to the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting user manual available at www.evoting.nsdl.com, under "Help" section or send an email to evoting@nsdl.com

Company:

Mr. Nirav Shah, Company Secretary & Compliance Officer at 301, Aura Biplex, Plot no. 7, Above Kalyan Jewellers, S. V. Road, Borivali (West), Mumbai - 400092 or send an email at compliance@sudarshanpharma.com or call at 022 - 4222 1111.

For Sudarshan Pharma Industries Limited
Sd/-
Hemal Mehta
Chairman & Managing Director
DIN: 02211121

Date: 17th July 2025
Place: Mumbai

SEAMEC LIMITED

CIN: L63032MH1986PLC154910
Regd. & Corp. Office: A-901-905, 9th Floor, 215, Atrium, Andheri Kurla Road, Andheri (East), Mumbai-400093. **Tel:** (91) 22-66941800 / 33041800 / **Fax:** (91) 22-66941818 / 33041818; **Website:** www.seamec.in; **Email:** contact@seamec.in

NOTICE OF THE 38th ANNUAL GENERAL MEETING AND REMOTE E-VOTING INFORMATION

Annual General Meeting:

Notice is hereby given that the 38th Annual General Meeting ("**AGM**") of the Members of the Company will be held through **Video Conferencing ("VC") / Other Audio-Visual Means ("OAVM") Only on Thursday, August 14, 2025 at 04:00 P.M. (IST)** to transact the business as set out in the Notice of the AGM.

In accordance with the General Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs dated April 8, 2020, April 13, 2020, May 5, 2020, September 28, 2020, December 31, 2020, January 13, 2021, December 14, 2021, May 5, 2022, December 28, 2022, September 25, 2023 and September 19, 2024 (collectively referred to as 'MCA Circulars') and SEBI Circulars dated January 15, 2021, May 13, 2022, January 5, 2023, October 07, 2023 and October 3, 2024 read with Master Circular dated November 11, 2024 issued by the Securities and Exchange Board of India ('SEBI Circulars'), the Company has sent Notice of the 38th AGM along with a weblink to access the Integrated Annual Report 2024-25 on Thursday, July 17, 2025, through electronic mode to those Members whose email addresses are registered with the Company / Registrar & Transfer Agent / Depository Participants ('DPs'). On July 17, 2025, the Company has also issued letters with a link to the Annual Report 2024-25 to those shareholders whose email IDs are not registered. The Company shall send a physical copy of the Integrated Annual Report 2024-25 to those Members who request for the same at contact@seamec.in mentioning their Folio No. / DP ID and Client ID.

The Integrated Annual Report 2024-25 of the Company along with Notice and the Explanatory Statement of the 38th AGM is available on the website of the Company at https://www.seamec.in/investors.aspx, and on the websites of the Stock Exchanges viz. www.bseindia.com and www.nseindia.com. A copy of the same is also available on the website of National Securities Depository Limited ('NSDL') at www.evoting.nsdl.com.

Remote E-voting:

In compliance with Section 108 of the Act read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended, Secretarial Standard-2 on General Meetings issued by ICSI and Regulation 44 of the SEBI Listing Regulations, as amended, read with the MCA Circulars, the Company is providing to its Members the facility of remote e-Voting before / during the AGM in respect of the business to be transacted as mentioned in the Notice of the 38th AGM and for this purpose, the Company has appointed NSDL for facilitating voting through electronic means.

The detailed instructions for remote e-Voting are given in the Notes to the Notice of the 38th AGM. Members are requested to note the following:

a. The remote e-Voting facility would be available during the following period:

Commencement of remote e-Voting	Monday, August 11 2025 (9.00 a.m. IST)
Conclusion of remote e-Voting	Wednesday, August 13, 2025 (5.00 p.m. IST)

The remote e-Voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter and Members will not be allowed to vote electronically beyond the said date and time.

b. The voting rights of the Members shall be in proportion to their share of the paid-up equity share capital of the Company as on Thursday, August 7, 2025 ("cut-off date"). The facility of remote e-Voting shall also be made available during the Meeting. Members attending the Meeting, who have not already cast their vote by remote e-Voting shall be able to exercise their right to vote during the Meeting. Once the vote on a resolution is cast by the Member, the same shall not be allowed to be changed subsequently. A person whose name is recorded in the Register of Members / Register of Beneficial Owners as on the cut-off date only shall be entitled to avail the facility of remote e-Voting before / during the AGM. Members who have cast their vote by remote e-Voting prior to the Meeting may attend the Meeting electronically but shall not be entitled to vote again on such resolution(s).

c. A non-individual shareholder or shareholder holding securities in physical mode and who becomes a Member of the Company after the dispatch of the Notice and holds shares as on the cut-off date, may obtain the User ID and password for remote e-Voting by sending a request at evoting@nsdl.com. However, if the Member is already registered with NSDL for remote e-Voting, then he/she can use his/her existing User ID and password for casting the vote.

d. Individual shareholders holding securities in electronic mode and who acquire shares of the Company and becomes a Member of the Company after dispatch of the Notice and holds shares as on the cut-off date may follow the login process mentioned in the Notes to Notice of the AGM. Members can also login by using the existing login credentials of the demat account held through DPs registered with NSDL or Central Depository Services (India) Limited ('CDSL') for remote e-Voting facility.

e. A person who is not a Member as on the cut-off date should treat the Notice of the AGM for information purposes only.

M/s. Satyajit Mishra & Co., Company Secretaries in Practice has been appointed as the Scrutinizer to scrutinize the remote e-Voting process before / during the AGM in a fair and transparent manner.

In case of any queries/grievances pertaining to remote e-Voting (before / during the AGM), you may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) for shareholders and e-Voting user manual for shareholders available in the 'Downloads' section of www.evoting.nsdl.com or call NSDL on the toll-free number: 022 - 4886 7000 or send a request or contact Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager, NSDL at evoting@nsdl.com. Helpdesk for Individual Shareholders holding securities in demat mode for any technical issues related to login through Depository i.e. NSDL and CDSL:

Login type	Helpdesk details
Individual Shareholders holding securities in demat mode with NSDL	Members facing any technical issue in login can contact NSDL helpdesk by sending a request at evoting@nsdl.com or call at 022 - 4886 7000
Individual Shareholders holding securities in demat mode with Central Depository Services (India) Limited (CDSL)	Members facing any technical issue in login can contact CDSL helpdesk by sending a request at helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at toll free no. 1800 21 09911

By order of the Board of Directors
Sd/-
S.N. Mohanty
Place : Mumbai
Date : July 17, 2025 President – Corporate Affairs, Legal and Company Secretary

Expansion including but not limited to opening of new clinics Relocation and renovation of existing clinics Expenditure on new machines	Up to 58,00,00,000/- (Fifty Eight Crore)	From the date of realisation of funds	Till the conclusion of FY 27
Other general corporate purposes	Up to 17,00,00,001/- (Seventeen Crore and One)	From the date of realisation of funds	Till the conclusion of FY 27
Total	Up to 75,00,00,001/- (Seventy Five Crore andOne)		

Other details on Page 10, clause (6) shall be read as stated in the EGM Notice.

2. On page No. 11, in clause (v) the following is the link to assess the Valuation Report issued by Samarth Valuation Advisory LLP on June 26, 2025 on the Company's website : https://kaya.in/media/wysiwyg/investor/pdf/valuation_report_preferential_issue_26th_june_2025.pdf
3. On page No. 14, in clause (xx), the following is the link to assess the certificate issued by the Practicing Company Secretary i.e M/s Mogra Halwai & Associates on the Company's website: https://kaya.in/media/wysiwyg/investor/pdf/PCS_Certificate_Reg_163_SEBI_ICDR_Preference_Issue.pdf

This corrigendum is being issued in continuation of and in conjunction with the EGM notice together with the explanatory statement thereof. Except as detailed in this corrigendum, all other terms and contents of the EGM Notice shall remain unchanged.

This Corrigendum to the EGM Notice shall form an integral part of the EGM Notice which has already been circulated to shareholders of Company and on and from the date hereof, the EGM Notice shall always be read in conjunction with this Corrigendum.

This Corrigendum is available on website of Stock Exchanges on which the securities of the Company are listed, i.e., BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and on the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com.

By Order of the Board
Sd/-
Nitika Dalmia
Company Secretary & Compliance Officer

Place - Mumbai
Date - July 18, 2025

FORM A
PUBLIC ANNOUNCEMENT

(Under Regulation 6 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016)

FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF MATOSHRI LAXMI SUGAR CO-GENERATION INDUSTRIES LIMITED

	RELEVANT PARTICULARS	
1.	Name of corporate debtor	**Matoshri Laxmi Sugar Co-generation Industries Limited**
2.	Date of incorporation of corporate debtor	09.05.2008
3.	Authority under which corporate debtor is incorporated / registered	ROC Pune
4.	Corporate Identity No. / Limited Liability Identification No. of corporate debtor	U15424PN2008PLC133527
5.	Address of the registered office and principal office (if any) of corporate debtor	Sating Nagar, At- Ruddhewadi, Post Dudhani, Taluk Akkalkot, Solapur - 413220, Maharashtra
6.	Insolvency commencement date in respect of corporate debtor	17.07.2025
7.	Estimated date of closure of insolvency resolution process	13.01.2026
8.	Name and registration number of the insolvency professional acting as interim resolution professional	Name: Ram Singh Setia **Registration No:** IBBI/IPA-001/IP01189/2018-19/11935
9.	Address and e-mail of the interim resolution professional, as registered with the Board	Address: 1004, Tower B, Celestia Spaces, Tokershi Jivraj Road, Sewri, Off Zakaria Bunder Road, Mumbai City, Maharashtra ,400015 **E-mail -** setiars@gmail.com
10.	Address and e-mail to be used for correspondence with the interim resolution professional	Address: Finvin Turnaround Restructuring Private Limited Situated At, 605, 6th Floor, Sunteck Crest, Mukund Nagar Road, Andheri (E), Mumbai, MH-400059. **E-mail -** cirp.matoshrilaxmisugar@gmail.com
11.	Last date for submission of claims	31.07.2025
12.	Classes of creditors, if any, under clause (b) of sub-section (6A) of section 21, ascertained by the interim resolution professional	Not Applicable
13.	Names of Insolvency Professionals identified to act as Authorised Representative of creditors in a class (Three names for each class)	Not Applicable
14.	(a) Relevant Forms and (b) Details of authorized representatives are available at:	a. Web link: https://ibbi.gov.in/en/home/downloads b.Not Applicable

Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal, Mumbai Bench has ordered the commencement of a corporate insolvency resolution process of the Matoshri Laxmi Sugar Co-generation Industries Limited in CP(IB)No. 195/MB/2025 on 17.07.2025.

The creditors of Matoshri Laxmi Sugar Co-generation Industries Limited, are hereby called upon to submit their claims with proof on or before 31.07.2025 to the interim resolution professional at the address mentioned against entry No. 10.

The financial creditors shall submit their claims with proof by electronic means only. All other creditors may submit the claims with proof in person, by post or by electronic means.

Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties.

Date: 18.07.2025
Place: Mumbai

Sd/-
Ram Singh Setia
Interim Resolution Professional
Reg No. IBBI/IPA-001/IP-P01189/2018-2019/11935
Validity for Authorisation of Assignment: 31.12.2025
Registered Address: 1004, Tower B, Celestia Spaces ,Tokershi Jivraj Road, Sewri,Off Zakaria Bunder Road ,Mumbai City,Maharashtra ,400015
Correspondence Address: Finvin Turnaround and Restructuring Private Limited situated at 605, 6th Floor, Sunteck Crest, Mukund Nagar Road, Andheri (E), Mumbai, MH - 400059.
Reg Email Id: setiars@gmail.com
Process Specific Email Id for correspondence: cirp.matoshrilaxmisugar@gmail.com

...यांच्या मालकीचे, दक्षिण - स. क्र. २८५/७, पूर्व - स. क्र. २८४/१७, श्री. [illegible] सामान्य रोडने वेढलेले.

इसारा अनामत रक्कम ०५.०८.२०२५ रोजी किंवा त्यापूर्वी सायं. ५.०० पर्यंत जमा केले जाईल. बँकेच्या माहितीनुसार वरील मिळकतीत कोणताही ज्ञात भार नाही.

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तींसाठी कृपया सर्वसामान्य वेब पोर्टल - मे. पीएसबी अलायन्स (ईबिक्रय) संपर्क क्र. ६९११२९०२२२, support.ebkray@psballiance.com; https://ebkray.in/ किंवा केनरा बँकेची वेबसाईट www.canarabank.com मध्ये दिलेल्या लिंक "ई-लिलाव" चा संदर्भ घ्यावा किंवा कोणत्याही कामकाजाचे दिवशी कार्यालयीन वेळेत व्यवस्थापक, केनरा बँक, वाशी शाखा, ८६५५९२६३९८/९६९०३९०३२२/८६५५९२०७०१/८६९२८७४६९६ येथे संपर्क साधावा.

सही/-
दिनांक: १६.०७.२०२५ प्राधिकृत अधिकारी,
ठिकाण: मुंबई केनरा बँक

जाहीर सूचना

यामार्फत सर्वसामान्य जनतेस कळविण्यात येते की, माझ्या अशिल म्हणजे (१) श्रीमती हर्षा हरीश मेहता आणि (२) श्री. जेवस हरीश मेहता हे मुलुंड नव को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड (नोंदणी क्रमांक बीओएम/एचएसजी/२६१२ ऑफ १९७०) (या पुढे "सदर सोसायटी" असा उल्लेख केला जातो). अंतर्गत येणाऱ्या, मुलुंड सदर या इमारतीमधील सी-विंग मध्ये दुसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. सी-६ मधील निवासी जागेचे (या पुढे "सदर जागा" असा उल्लेख केला जातो) मालक आहेत. सदर सोसायटीचे प्रत्येकी रुपये ५०/- दर्शनीय मूल्य असलेले पूर्णपणे भरलेले एकूण ५ समभाग, जे की डिस्टिंक्टिव्ह क्र. १६१ ते १६५ (दोन्ही क्र. समाविष्ट) आणि शेअर प्रमाणपत्र क्रमांक २१ मध्ये समाविष्ट आहेत, हे समभागसुद्धा वरील अशिलाच्या मालकीचे आहेत (या पुढे "सदर समभाग" असा उल्लेख केला जातो.).

सदर जागेसंदर्भातील मिळालेली कागदपत्रांची साखळी खालीलप्रमाणे आहे. (१) प्रथम करार - दिनांक १७ ऑक्टोबर १९९० रोजी श्री. तुलसीदास डब्ल्यू. टोलानी आणि श्री. रमेश मोहनलाल नरवानी यांच्यात झालेला विक्रीकरार, (२) दुसरा करार - दिनांक २५ नोव्हेंबर २००२ रोजी श्री. रमेश मोहनलाल नरवानी आणि (१) श्रीमती प्रविणाबेन दिनेश गोहिल व (२) श्री. दीपेश दिनेश गोहिल यांच्यात झालेला करार, (३) तिसरा करार - दिनांक ०९ एप्रिल २०१२ रोजी (१) श्रीमती प्रविणाबेन दिनेश गोहिल व (२) श्री. दीपेश दिनेश गोहिल आणि (१) श्रीमती हर्षा हरीश मेहता व (२) श्री. जेवस हरीश मेहता (म्हणजे माझे अशिल) यांच्यात झालेला विक्रीकरार.

वरीलप्रमाणे, सदर जागेसंदर्भातील मूळ दुसरा करार, तसेच प्रथम कराराच्या अगोदर केलेले सर्व मूळ करार / दस्तऐवज / कागदपत्रे हरवलेले / गहाळ झालेले असून, खूप प्रयत्न करूनही मिळून आलेले नाहीत. माझ्या क्लायंट्सकडे अशा कागदपत्रांची छायाप्रती सुद्धा उपलब्ध नाही. कोणत्याही व्यक्ती / बँक / वित्तीय संस्था यांच्या ताब्यात जर सदर जागेसंदर्भातील मूळ दुसरा करार आणि / किंवा प्रथम कराराच्या अगोदर केलेले मूळ करार / दस्तऐवज / कागदपत्रे असतील, किंवा सदर जागा किंवा तिच्या कोणत्याही भागावर कोणताही हक्क, स्वत्व, मालकी, दावा किंवा मागणी (विक्री, देवाण-घेवाण, भाडेपट्टी, लीज, सब-लीज, लिव्ह अँड लायसन्स, रस्ता हक्क, इजारा हक्क, भोगवटा, हस्तांतरण, गहाणखत, वारसा, मूळ मालक, बक्षीस, उत्तराधिकार, देणगी, अधिभार, देखभाल, ट्रस्ट, मूळ दस्तऐवजांचा ताबा, अडथळा, कौटुंबिक वाटणी / करार, न्यायालयाचा आदेश किंवा कोणत्याही प्राधिकरणाचा आदेश, करार, विकास अधिकार इत्यादी कोणत्याही स्वरूपात) असेल, त्यांनी त्यांनी त्याबाबतची माहिती लेखी स्वरूपात आणि दस्तऐवजांसह खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर या जाहीर सूचनेच्या प्रसिद्धी दिनांकापासून चौदा (१४) दिवसांच्या आत मला कळवावी.

निर्धारित मुदतीत कुठलीही लेखी दावे / मागण्या सादर न केल्यास, असे समजले जाईल की सदर जागेसंदर्भात कोणताही दावा / हक्क / स्वत्व अस्तित्वात नाही, आणि अशा कोणत्याही व्यक्तींचे दावे / मागण्या सदैवसाठी रद्द / अमान्य ठरतील, तसेच सदर जागेचा हक्क स्पष्ट, बाजारपेठेस योग्य व विनअडथळ्याचा आहे, असे गृहीत धरले जाईल.

मुंबई, दिनांक १८ जुलै २०२५

सही/-
विकास ठक्कर
वकील, उच्च न्यायालय
४०१/४०२, साईनाथ हाऊस, बी.पी.एस. क्रॉस रोड क्र. १,
शॅरॉन शाळेजवळ, मुलुंड (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०८०.

सार्वजनिक सूचना

ही सूचना सर्वसामान्य जनतेच्या माहितीसाठी देण्यात येत आहे की, आमचे अशिल मेसर्स पारिजिता युटिलिटीज, [illegible] मुलुंड (पश्चिम), मुंबई ४०००८० येथे आहे, [illegible] सदर कंपनीच्या "राजसे हाऊस: द फेयरवे" [illegible] "राजसे हाऊस: द फेयरवे" [illegible]

सही/-
राजीव सावंत ॲण्ड असोसिएट्स
अधिवक्ते, मुंबई उच्च न्यायालय
४ एफ, कॅनॉट हाऊस, टॅमरिंड लेन,
बॉम्बे हाऊसजवळ, फोर्ट,
मुंबई ४०००२३ दूरध्वनी ६६३६५७३७
मेल: advrajeevsawant@yahoo.com

जाहीर सूचना

सर्व तमाम जनतेस या सूचनेद्वारे असे कळविण्यात येते की, प्रस्तावित प्रधानमंत्री आवास योजना (PMAY) गृहनिर्माण योजना', फेज-II प्रकल्पाचे बांधकाम भूखंड सर्वे क्र. ९८/४/ए/२, ९८/४/क/१, ९८/४/क/२, ९५/७/ड/२, ९५/९, ९७, १०१/१/ड, २३६ (भाग), गाव: टिटवाळा, ता. कल्याण, जि. ठाणे, महाराष्ट्र यांना पर्यावरण आणि हवामान बदल विभाग, मंत्रालय, महाराष्ट्र शासनकडून मंजुरी ईसी ओळख क्रमांक: ईसी२४क३८०१एमएच ५८६९४११एन आणि फाइल क्रमांक: एसआयए/एमएच/इन्फ्रा२/५०७२८७/२०२४ ; दिनांक:०८/०७/२०२५ रोजी देण्यात आली आहे. पर्यावरण मंजुरी पत्रांच्या प्रती 'महाराष्ट्र प्रदूषण नियंत्रण मंडळ, महाराष्ट्र शासन यांच्याकडे उपलब्ध आहेत आणि http://parivesh.nic.in या संकेतस्थळावर देखील पाहता येतील.

सही/-
मे. रुस्तगी इस्टेट प्रा. लि.
फेज-II प्रकल्पासाठी, मे. वैदीख निर्माण एलएलपी, खोली क्र. २२८, ब्लॉक क्र. ए/३८, सिटी बुटीक जवळ, गोल मैदान, उल्हासनगर, जि. ठाणे. महाराष्ट्र.

सीमेक लिमिटेड

सीआयएन: एल६३०३२एमएच१९८६पीएलसी१५४९१०
नोंदणीकृत व कॉर्पोरेट कार्यालय: ए-९०१-९०५, नववा मजला, २१५, अट्रियम, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००९३. दूरध्वनी: (९१) २२-६६९४१८०० / ३३०४१८०० / फॅक्स: (९१) २२-६६९४१८१८ / ३३०४१८१८
वेबसाईट: www.seamec.in ईमेल: contact@seamec.in

३८ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची (एजीएम) व रिमोट ई-व्होटिंगबाबत सूचना

वार्षिक सर्वसाधारण सभा

याद्वारे सूचित करण्यात येते की कंपनीच्या सदस्यांची ३८ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा ("एजीएम") फक्त व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग ("व्हीसी") / इतर ऑडिओ-व्हिज्युअल साधने ("ओएव्हीएम") द्वारे गुरुवार, दि. १४ ऑगस्ट, २०२५ रोजी सायंकाळी ०४:०० वा. (भारतीय प्रमाण वेळ) आयोजित करण्यात येणार आहे, त्या सभेमध्ये एजीएमच्या सूचनेत नमूद करण्यात आलेल्या विषयांवर विचार करण्यात येईल.

कंपनी कायदा मंत्रालयाच्या दि. ०८ एप्रिल २०२०, १३ एप्रिल २०२०, ०५ मे २०२०, २८ सप्टेंबर २०२०, ३१ डिसेंबर २०२०, १३ जानेवारी २०२१, १४ डिसेंबर २०२१, ०५ मे २०२२, २८ डिसेंबर २०२२, २५ सप्टेंबर २०२३ व १९ सप्टेंबर २०२४ रोजीच्या सामान्य परिपत्रकांनुसार (एकत्रितपणे एमसीए सर्क्युलर्स) आणि भारतीय प्रतिभूती व विनिमय मंडळाच्या (सेबी) दि. १५ जानेवारी २०२१, १३ मे २०२२, ०५ जानेवारी २०२३, ०७ ऑक्टोबर २०२३ आणि ०३ ऑक्टोबर २०२४ रोजीच्या परिपत्रकांनुसार व दि. ११ नोव्हेंबर २०२४ रोजीच्या मास्टर सर्क्युलरनुसार (सेबी सर्क्युलर्स), कंपनीने ३८ व्या एजीएमची सूचना व समेकित वार्षिक अहवाल २०२४-२५ यांचा वेबलिंक गुरुवार, दि. १७ जुलै २०२५ रोजी इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात त्या सदस्यांना पाठवले आहेत, ज्यांचे ईमेल पत्ते कंपनी / रजिस्ट्रार व ट्रान्सफर एजंट / डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स (डीपी) यांच्याकडे नोंदणीकृत आहेत.

१७ जुलै २०२५ रोजी कंपनीने अशा भागधारकांना ज्यांचे ईमेल आयडी नोंदणीकृत नाहीत, त्यांना वार्षिक अहवालाची लिंक असलेली पत्रे देखील पाठवली आहेत. जे सदस्य contact@seamec.in या ईमेलवर आपला फोलिओ क्र. / डीपी आयडी आणि क्लायंट आयडी नमूद करून मागणी करतील, त्यांना समेकित वार्षिक अहवाल २०२४-२५ ची छापील प्रत पाठवली जाईल. कंपनीचा समेकित वार्षिक अहवाल २०२४-२५, एजीएमची सूचना आणि खुलासा निवेदन https://www.seamec.in/investors.aspx या कंपनीच्या वेबसाईटवर तसेच www.bseindia.com व www.nseindia.com या स्टॉक एक्सचेंजेसच्या वेबसाईट्सवर व www.evoting.nsdl.com या नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) च्या वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.

रिमोट ई-व्होटिंग:

कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम १०८ व २०१४ चे कंपन्या (व्यवस्थापन व प्रशासन) नियम नियम २०, सेक्रेटेरियल स्टँडर्ड-२ व सेबी लिस्टिंग नियमांच्या नियमानुसार व वरील एमसीए सर्क्युलर्सच्या अनुषंगाने, कंपनीने सदस्यांना एजीएमपूर्वी / दरम्यान रिमोट ई-व्होटिंगची सुविधा दिली आहे. यासाठी कंपनीने एनएसडीएलला नियुक्त केले असून, ३८ व्या एजीएमच्या सूचनेतील विषयांवर ई-व्होटिंग करता येईल.

सदस्यांनी पुढील बाबी लक्षात घ्याव्यात:

अ. रिमोट ई-व्होटिंगची कालमर्यादा:

सुरुवात	सोमवार, ११ ऑगस्ट २०२५ (सकाळी ०९:०० वा.)
समाप्ती	बुधवार, १३ ऑगस्ट २०२५ (सायं. ०५:०० वा.)

त्यानंतर एनएसडीएल रिमोट ई-व्होटिंग प्रणाली बंद करेल आणि सदस्यांना ई-व्होटिंगची परवानगी दिली जाणार नाही.

ब. मतदानाचे हक्क: सदस्यांचे मतदानाचे हक्क गुरुवार, दि. ०७ ऑगस्ट २०२५ या 'कट-ऑफ' तारखेला त्यांच्या चुकवलेल्या भांडवलातील भागाच्या प्रमाणात असतील. जे सदस्य ई-व्होटिंग करू शकणार नाहीत, ते एजीएम दरम्यान व्होटिंग करू शकतील. एकदा मत दिल्यानंतर ते पुन्हा बदलता येणार नाही. कट-ऑफ तारखेला रजिस्टर ऑफ मेंबर्स / बेनेफिशियल ओनर्समध्ये ज्यांचे नाव आहे, त्यांनाच ई-व्होटिंगचा अधिकार असेल. ज्या सदस्यांनी आधीच ई-व्होटिंगद्वारे मतदान केले असेल, त्यांना एजीएममध्ये हजेरी लावण्याचा अधिकार असेल, परंतु पुन्हा मतदान करता येणार नाही.

क. नविन सदस्यांसाठी: शेअर्स प्रत्यक्ष स्वरूपात असलेल्या / अनिवासी संस्थात्मक गुंतवणूकदार किंवा जे सदस्य एजीएमची सूचना पाठविल्यानंतर कंपनीचे सदस्य बनले आहेत व कट-ऑफ तारखेला शेअर्स ठेवतात, त्यांनी evoting@nsdl.com या ईमेलवर विनंती पाठवून यूजर आयडी व पासवर्ड मिळवावेत. जर यापूर्वी एनएसडीएलशी ई-व्होटिंगसाठी नोंदणी केली असेल, तर त्याच यूजर आयडी व पासवर्डचा उपयोग करून व्होटिंग करता येईल.

इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात शेअर्स असलेल्या व एजीएम सूचनेनंतर शेअर्स विकत घेतलेल्या सदस्यांनी एजीएम सूचनेतील "डीपी" मध्ये दिलेल्या लॉगिन प्रक्रियेचे पालन करावे. एनएसडीएल / सीडीएसएलशी जोडलेल्या डीपी खात्याचे विद्यमान लॉगिन तपशील वापरूनही प्रवेश करता येतो.

ड. जे सदस्य कट-ऑफ तारखेनुसार सदस्य नाहीत, त्यांनी ही एजीएम सूचना फक्त माहितीच्या उद्देशानेच वापरावी.

इ. मेसर्स सत्यजित मिश्रा अँड कंपनी, प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरी यांची स्क्रुटिनायझर म्हणून नियुक्ती करण्यात आली आहे जे रिमोट ई-व्होटिंग प्रक्रियेचे निष्पक्ष व पारदर्शक पद्धतीने परीक्षण करतील.

तक्रारी / शंका असल्यास: रिमोट ई-व्होटिंगसंबंधी (एजीएमपूर्वी / दरम्यान) समस्या असल्यास www.evoting.nsdl.com च्या डाउनलोड सेक्शनमधील अटी व युजर मॅन्युअलचा संदर्भ घ्यावा किंवा एनएसडीएलला टोल फ्री नंबर ०२२ - ४८८६ ७००० वर कॉल करावा किंवा सुश्री पल्लवी म्हात्रे, सीनियर मॅनेजर, एनएसडीएल यांच्याशी evoting@nsdl.com या ईमेलवर संपर्क साधावा.

डिपॉझिटरी लॉगिनसाठी हेल्पडेस्क:

लॉगिन प्रकार	हेल्पडेस्क तपशील
एनएसडीएलद्वारे डीमॅट स्वरूपात शेअर्स असलेले सदस्य	evoting@nsdl.com वर ईमेल किंवा ०२२-४८८६ ७००० वर कॉल करा
सीडीएसएलद्वारे डीमॅट स्वरूपात शेअर्स असलेले सदस्य	helpdesk.evoting@cdslindia.com वर ईमेल करा किंवा टोल फ्री नं. १८०० २१ ०९९११ वर संपर्क साधा

कंपनीच्या संचालक मंडळाच्या आदेशाने
सही/-
स्थळ: मुंबई एस. एन. मोहंती
दिनांक: १७ जुलै २०२५ अध्यक्ष - कॉर्पोरेट अफेअर्स, कायदा व कंपनी सेक्रेटरी

PPFAS Mutual Fund

PPFAS Asset Management Private Limited
(Investment Manager to PPFAS Mutual Fund)
Registered Office: - 81/82, 8th Floor, Sakhar Bhavan, Ramnath Goenka Marg, 230 Nariman Point, Mumbai - 400 021. Maharashtra, INDIA.
Tel.: 91 22 6140 6555 Fax: 91 22 6140 6590. E-mail: mf@ppfas.com.
Website: www.amc.ppfas.com CIN No: - U65100MH2011PTC220623

NOTICE CUM ADDENDUM TO THE STATEMENT OF ADDITIONAL INFORMATION (SAI) OF PPFAS MUTUAL FUND

Resignation of Ms. Sakshi Sharma from the post of Debt Dealer of PPFAS Asset Management Private Limited (PPFAS AMC)

Investors/ Unitholders of PPFAS Mutual Fund are hereby informed that Ms. Sakshi Sharma, has resigned from the post of Debt Dealer of PPFAS AMC with effect from July 15, 2025. Accordingly, all references w.r.t. Ms. Sakshi Sharma in the Statement of Additional Information shall stand deleted.

This addendum forms an integral part of the SAI of PPFAS Mutual Fund. All other features, terms and conditions mentioned in the SAI remain unchanged.

For PPFAS Asset Management Private Limited
(Investment Manager to PPFAS Mutual Fund)
Sd/-
Place: Mumbai
Date: July 17, 2025 Director

MUTUAL FUND INVESTMENTS ARE SUBJECT TO MARKET RISKS, READ ALL SCHEME RELATED DOCUMENTS CAREFULLY.

PPFAS MUTUAL FUND
There's only one right way

Piramal Finance

(पूर्वीची पिरामल कॅपिटल अँण्ड हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड)
नोंदणीकृत पत्ता: युनिट क्र. - ६०१, ६वा मजला, पिरामल अमिती इमारत, पिरामल अगस्त्य कॉर्पोरेट पार्क, कमानी जंक्शन, फायर स्टेशन समोर, एलबीएस मार्ग, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई-४०००७०
दू.+९१ २२ ३८०२ ४०००.
शाखा कार्यालय : एचडीआयएल टॉवर्स, तळ मजला, अनंत काणेकर मार्ग, स्टेशन रोड, बांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०००५१, महाराष्ट्र.

कब्जा सूचना
सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८-(१) अन्वये स्थावर मिळकतींकरिता आणि परिशिष्ट IV

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी पिरामल फायनान्स लिमिटेड (पूर्वीची पिरामल कॅपिटल अँण्ड हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड) चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदरहू सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसात सूचनेत नमूद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी येथील खालील नमूद कर्जदार/हमीदार यांना कंपनीच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी मागणी सूचना जारी केली होती. कर्जदारांनी रक्कम चुकती करण्यास कसूर केलेली आहे, म्हणून कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर येथील खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतला आहे. कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता सोडविण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी मिळकतीसह व्यवहार करू नये आणि मिळकतीसह केलेला कोणताही व्यवहार हा येथील खालील नमूद रक्कम आणि त्यावरील व्याजासाठी पिरामल फायनान्स लिमिटेड (पूर्वीची पिरामल कॅपिटल अँण्ड हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड) (यानंतर पीएफएल/तारण धनको असा उल्लेखित) च्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

अ. क्र.	कर्जदार/हमीदारांचे नाव	तारण मत्तेचे वर्णन (स्थावर मिळकत)	मागणी सूचना तारीख आणि रक्कम	कब्जाची तारीख
१	(कर्ज कोड क्र. बीएलएसएल०००००४डी११९)/ नवी मुंबई - कर्जत शाखा), सुनिता शिवाजी राठोड (कर्जदार), दिपक दिपालू राठोड (सह-कर्जदार १)	ते सर्व भाग आणि विभाग असलेली मिळकत - फ्लॅट क्र. १५, तळ मजला, इमारत क्र. ८२, सम्पन शिवम सीएचएसएल काल्हेर तालुका, पुनेश्वर मंदिराच्या जवळ, ठाणे, महाराष्ट्र - ४२१३०२	२४/०३/२०२५ करिता रु. १५,८४,३६७/- रुपये पंधरा लाख चौऱ्याऐंशी हजार तीनशे सदुसष्ट मात्र	११-०७-२०२५
२	(कर्ज कोड क्र. २६३०००००४७३)/ नवी मुंबई - पेण शाखा), रविंद्र अशोक नाडे (कर्जदार), ज्योती रविंद्र नाडे (सह-कर्जदार १)	ते सर्व भाग आणि विभाग असलेली मिळकत - फ्लॅट क्र. ३०४, ३रा मजला, इमारत क्र. ६, वैदिका रेसिडेन्सी, चांभारखिंड, ग्रामपंचायत कार्यालयाच्या जवळ, महाड, रायगड, महाराष्ट्र - ४०२३०१	२४/०३/२०२५, करिता रु. १२,१६,१०२.११/- रुपये बारा लाख सोळा हजार एकशे दोन आणि अकरा पैसे मात्र	१४-०७-२०२५

सही/-
दिनांक : जुलै १८, २०२५ (प्राधिकृत अधिकारी)
ठिकाण : महाराष्ट्र पिरामल फायनान्स लिमिटेड

जाहीर सूचना

यामार्फत सर्व संबंधितांना कळविण्यात येते की, आमचे अशिल श्री हर्ष डेव्हलपर्स आणि सिल्व्हर लँड डेव्हलपमेंट कॉर्पोरेशन (येथून पुढे "सदर मालक" असा उल्लेख) यांच्याकडून खाली नमूद केलेल्या वेळापत्रकात वर्णन केलेल्या सदर सदनिका, त्यामध्ये उपलब्ध असलेल्या सुविधा व सोयींसह खरेदी करण्याचे आमच्या अशिलाने मान्य केले आहे. सदर मालकांनी पूर्वी दिवान हाऊसिंग फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड (आता पिरामल फायनान्स लिमिटेड) यांच्याकडून कर्ज घेतले होते व त्यामध्ये सदर सदनिका गहाण ठेवण्यात आल्या होत्या. त्यानंतर हे कर्ज आणि त्यावरील तारणहक्क इतर बाबींमध्ये सदर सदनिकांच्या अनुषंगाने व्हीएसजे इन्व्हेस्टमेंट्स प्रायव्हेट लिमिटेड (येथून पुढे "तारणधारक क्रमांक १") यांच्याकडे सुपूर्त करण्यात आले. तसेच, सदर सदनिका एडलवाइस ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड (येथून पुढे "तारणधारक क्रमांक २") यांच्याकडे देखील गहाण असून, त्यांना हे कर्ज ईसीएल फायनान्स लिमिटेड यांनी सुपूर्त केले आहे.

कोणतीही व्यक्ती / संस्था / हिंदू अविभाजित कुटुंब / कंपनी / बँक / वित्तीय संस्था / बिगर-बँकिंग वित्तीय संस्था / व्यक्तींचा समूह किंवा मंडळ (नोंदणीकृत असो किंवा नसलेले असो), कर्जदाता व/किंवा कर्जदार, यापैकी कोणीही जर वरील सदर सदनिका संदर्भात कोणताही आक्षेप, दावा, मागणी, हक्क, हक्कसंपत्ती, लाभ किंवा स्वारस्य (कोणत्याही स्वरूपात) असले, तर त्यांनी त्याबाबत लेखी माहिती आणि वैध पुराव्यासह खालील पत्त्यावर : दुसरा मजला, मशिनरी हाऊस, क्र. ११, बुर्जीजी भरुचा मार्ग, काला घोडा, फोर्ट, मुंबई - ४०० ००१ येथे या जाहीर सूचनेच्या दिनांकापासून सात (७) दिवसांच्या आत कळवावे, अन्यथा असा कोणताही दावा, हक्क, लाभ, मागणी इत्यादी कायमचा त्यागलेला, नाकारलेला, सोडून दिलेला, अमान्य आणि निष्प्रभ झाला असे मानण्यात येईल, व सदर विक्री प्रक्रिया पूर्ण करण्यात येईल. त्यानंतर कोणताही दावा मान्य केला जाणार नाही.

खाली नमूद केलेल्या वेळापत्रकानुसार सदर सदनिका

अनुक्रमांक	सदनिका क्रमांक	प्रकार	कार्पेट क्षेत्रफळ (चौ. फुट)	कार्पेट क्षेत्रफळ (चौ. मी.)	बांधकाम क्षेत्रफळ (चौ. मी.)	वाहनतळ संख्या	पार्किंग मजला
१	३८०१	४ बीएचके	२४३०.९४	२२५.८४	२७१.०१	३	दहावा
२	३९०१	३ बीएचके	१५६४.४९	१४५.३४	१७४.४१	२	दहावा
३	४००१	पेन्टहाऊस	२४८६.६१	२३१.०१	२७७.२१	३	अकरावा
४	४१०१	पेन्टहाऊस	१३२०.८५	१३८.४५	२१४.१४	२	अकरावा

वरील सर्व सदनिका "ले पॅलाझो" या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमधील असून, सदर इमारत मलबार अणि कम्बाला हिल विभागातील सी.एस. नं. ४/५११ या जमिनींच्या एका भागावर ऑगस्ट क्रांती मार्ग, नाना चौक, मुंबई - ४०० ०३६ येथे उभारली जात आहे.

दिनांक: १८ जुलै, २०२५

एल. एच. हिंगू अँड कंपनी
खरेदीदारांचे वकील

सांकेतिक कब्जा सूचना

ICICI Home Finance

नोंदणीकृत कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक टॉवर्स, वांद्रा-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रा (पूर्व), मुंबई-४०००५१
कॉर्पोरेट कार्यालय: आयसीआयसीआय एचएफसी टॉवर, जेबी नगर, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई-४०००५९
शाखा कार्यालय: २रा मजला, २०३, प्लॉट क्र. १, फेटी एम्पायर, स्टेट बँक ऑफ इंडियाच्या वर, नवघर, वसई (प)-४०१२०२
शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय होम फायनान्स कं. लि., एचएफसी टॉवर, अंधेरी कुर्ला रोड, जे.बी.नगर, अंधेरी (पू), मुंबई-४०००५९
शाखा कार्यालय: १ला मजला, कार्यालय क्र. पीओ२/१४७, हार्मोनी प्लाझा, एसबीआय समोर, बोईसर, जिल्हा पालघर-४०१५०१.
ज्याअर्थी

निम्नस्वाक्षरीकारांनी आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसात सूचनेत नमूद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी खालील नमूद कर्जदारांना मागणी सूचना जारी केल्या आहेत.

कर्जदारांनी सदरहू रक्कम चुकती करण्यास कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद तारखेरोजीस सदरहू अधिनियमाच्या कलम १३(४) सहवाचता सदरहू नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतलेला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेडच्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

तारण मत्तेच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टचे कलम १३च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदींन्वये कर्जदार व त्याचे ओरावाइंटरांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

अ. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	मिळकतीचे वर्णन/ कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेची तारीख/मागणी सूचनेतील रक्कम (रु.)	शाखेचे नाव
१	अजय रामनवल सहानी (कर्जदार) रेखा देवी रामनवल सहानी (सह कर्जदार), एलएचव्हीएसआय००००१३२२७५६.	फ्लॅट क्र.२०४, बी विंग, २रा मजला, बिल्डिंग क्र.०४, सेक्टर ८, पालसनाथ नगरी अशा ज्ञात बिल्डिंग मध्ये गाव उमरोली पूर्व पालघर महाराष्ट्र-४०१४०४ चे ते सर्व भाग आणि विभाग., सीमाबद्ध द्वारे: उत्तर: बिल्डिंग, दक्षिण: बिल्डिंग, पूर्व: सी विंग, पश्चिम: ए विंग कब्जाची तारीख-१४/०७/२०२५	११.०४.२०२५ रु. १६,३१,२३४.९८/-	वसई
२	उर्मिला (कर्जदार), आशिष सुनील दवाना (सह-कर्जदार), एलएचपालई००२०१३९३५०२	फ्लॅट क्र.१०६, पहिला मजला, रेणुका कॉम्प्लेक्स, विंग ए, साई बाबा मंदीर जवळ, तारापूर रोड येथे स्थित, पास्थल, बोईसर पश्चिम, पालघर, महाराष्ट्र-४०१५०१ चे ते सर्व भाग आणि विभाग. कब्जाची तारीख-१४/०७/२०२५	२३.०४.२०२५ रु. १०,७२,१७१/-	मुंबई जेबी नगर
३	उर्मिला (कर्जदार), आशिष सुनील दवाना (सह-कर्जदार), एलएचएमएई०००१३९४६५५	फ्लॅट क्र.१०६, पहिला मजला, रेणुका कॉम्प्लेक्स, विंग ए, साई बाबा मंदीर जवळ, तारापूर रोड येथे स्थित, पास्थल, बोईसर पश्चिम, पालघर, महाराष्ट्र-४०१५०१ चे ते सर्व भाग आणि विभाग. कब्जाची तारीख-१४/०७/२०२५	२३.०४.२०२५ रु. ८२,६६९.८/-	मुंबई जेबी नगर
४	जितेंद्र कुमार सोनी (कर्जदार), अंजली (सह-कर्जदार), एलएचबीएचओ००००१५९७५९७	फ्लॅट क्र.२०१, दुसरा मजला वर अनंत सर्वेश्वरी रेसिडेन्सी अशा ज्ञात बिल्डिंग क्र.२ टाईप ए१ मध्ये अनंत सुखमा कॉम्प्लेक्स अशा ज्ञात लेआउट मध्ये स्थित सर्वे क्र.८८४/६, दी जमिन धारक गट क्र.५४६/६ येथे स्थित गाव शिगाव घनसार न्यू सत्पती रोड ता आणि जिल्हा पालघर ४०१४०४./ कब्जाची तारीख-१४/०७/२०२५	२३.०४.२०२५ रु. ६४,६२१.५/-	बोईसर
५	जितेंद्र कुमार सोनी (कर्जदार), अंजली (सह-कर्जदार), एलएचबीएचओ००००१५१६७५९८	फ्लॅट क्र.२०१, दुसरा मजला वर अनंत सर्वेश्वरी रेसिडेन्सी अशा ज्ञात बिल्डिंग क्र.२ टाईप ए१ मध्ये अनंत सुखमा कॉम्प्लेक्स अशा ज्ञात लेआउट मध्ये स्थित सर्वे क्र.८८४/६, दी जमिन धारक गट क्र.५४६/६ येथे स्थित गाव शिगाव घनसार न्यू सत्पती रोड ता आणि [illegible]	२३.०४.२०२५ रु. १६,५२,९९३.६/-	बोईसर